

Q&A Ontwerp omgevingsvisie

n.a.v. de informatiebijeenkomsten najaar 2023

Vragen die tijdens de avond nog niet aan de orde zijn geweest.

NB de teksten van de omgevingsvisie zijn altijd leidend. Aan deze antwoorden kunnen geen rechten worden ontleend.

Thema	Vraag	Antwoord
Algemeen	Het stappenplan voor een initiatief.	Een initiatief wordt eerst getoetst aan het omgevingsplan (per 1/1/2024 automatisch opgebouwd uit het bestemmingsplan, verordening fysieke leefomgeving en de bruidsschat). Indien het niet past dan wordt een initiatief in procedure genomen en toetst de gemeente of het initiatief wenselijk is aan de omgevingsvisie.
Algemeen	Op welke wijze houdt men rekening met de belangen van de bewoners indien er plannen aangepast worden.	De belangen van inwoners zijn voor de gemeente belangrijk en worden altijd meegewogen bij plannen van derden die formeel in procedure worden gebracht. Over plannen van de gemeente communiceren we altijd met de direct aanwonenden.
Algemeen	Is het financieel haalbaar om het zo in te vullen?	De ontwerp-omgevingsvisie heeft gekeken naar de opgaven en doelen van EU, rijk, provincie en waterschap. Er zijn diverse fondsen aangekondigd. Daarop hebben we geanticipeerd.
Algemeen	Is er afstemming met buurgemeenten?	Ja, met alle buurgemeenten zorgen we voor omgevingsvisies die op een logisch manier op elkaar aansluiten.
Algemeen	Welke garanties zijn er om de kwaliteit van de leefomgeving te behouden	Dat is in de kern het doel van de Omgevingswet en hebben we uitgewerkt in de omgevingsvisie.
Algemeen	Niet alleen nee-tenzij houding wat betekent dat?	Initiatieven willen we de ruimte geven. Dat is de ja. De mits betreft de voorwaarden waar een initiatief aan moet voldoen.

Thema	Vraag	Antwoord
	De gemeente werkt het 'ja-mits' principe hierin uit. Zet de gemeente dan ook een meer terugtrekkende beweging in? Dus minder regels vanuit de gemeente en meer aan initiatief aan de gemeenschap?	Of het tot minder regels leidt is nu nog niet te zeggen. Dat gaan we de komende jaren uitwerken in het omgevingsplan (het nieuwe bestemmingsplan). De ja.mits is het centrale gedachtegoed van de Omgevingswet. We gaan de komende tijd als gemeente met initiatiefnemers oefenen hoe en wanneer we kunnen meedenken met een initiatief. Als gemeente moeten we nl ook wennen aan de nieuwe Omgevingswet.
Gezonde leefomgeving	Groen gezonde structuren (GGS). Wat is de reden? En wat betekent dat voor en natuurbehoud en ontwikkeling	Groene gezonde structuren zorgen voor verstandig ruimte gebruik (combineren van gezondheid, recreatie, natuur, klimaatmaatregelen, etc.) en het bereiken van synergie door deze zaken te combineren. De GGS is ook bedoeld voor het versterken van biodiversiteit. In het Groenstructuurplan kondigen we ook ecologisch beheer van het openbaar groen aan.
Gezonde leefomgeving	Op welke wijze wordt het openbaar groen(en blauw) ingericht, zodat deze: 1. Bijdraagt aan biodiversiteit 2. Uitnodigt om in te verblijven 3. Uitnodigt om elkaar te ontmoeten	De Groene Gezonde Structuren zijn daarvoor onderdeel geworden van de visie. De komende jaren gaat de gemeente op haar eigen terreinen deze doelstellingen realiseren.
Gezonde leefomgeving	Meer wandelen en fietsen en meer biodiversiteit. Hoe voorkom je dat dit botst	Recreatie en biodiversiteit afstemmen is lokaal maatwerk.
Gezonde leefomgeving	Is het verbeteren van de luchtkwaliteit deel van de visie. Waar denkt de gemeente dan aan in beleid schone lucht. Welke acties worden ondernomen voor het verminderen van luchtvervuiling?	Ja, voor zover we daar als gemeente invloed op hebben. Zo hebben we het Schone Lucht Akkoord getekend. In de omgevingsvisie zetten we bijv. in op niet fossiel vrachtverkeer in de kernen. Veel luchtverontreiniging komt overigens van buiten de gemeente.
Gezonde leefomgeving	Blijven er twee sportparken of 1 nieuwe in Heeswijk-Dinther?	In 2024 vindt er een verkennend onderzoek plaats naar de toekomst van de sportparken in Heeswijk-Dinther. Op basis van de uitkomsten daarvan zullen keuzes worden gemaakt.

Thema	Vraag	Antwoord
Gezonde leefomgeving	Waar compenseren we in Bernheze de bomenkap met nieuwe aanplant?	Dat is lokaal maatwerk. Het heeft de voorkeur ter plekke nieuwe bomen te planten, tenzij de locatie het onmogelijk maakt om tot een volgroeide boom te komen.
Gezonde leefomgeving	Welke rol ziet de gemeente voor zichzelf als het gaat om communicatie over gezonde leefomgeving naar de burger toe en het delen van inspirerende oplossingen? En hoe heeft dit een plek in de omgevingsvisie?	Communicatie is één van de manieren waarop de gemeente de omgevingsvisie samen met partners en inwoners gaat realiseren. Hoe we dit precies gaan doen werken we uit in programma's en uitvoeringsplannen.
Gezonde leefomgeving	Leren uit het verleden (i.v.m. ziektes – stilstaand water)	Bij de uitvoering van projecten en initiatieven in programma's onder de Omgevingswet zal deze kennis zeker worden benut.
Gezonde leefomgeving	Welke ondersteuning kan de gemeente bieden aan particulieren en instellingen/organisaties die meer biodiversiteit willen?	We staan open voor het gesprek met initiatiefnemers die willen werken aan biodiversiteit.
Gezonde leefomgeving	Zijn jullie bereid adoptieplannen te maken met burgers over GGS?	Dat werken we uit in een programma GGS. De opbrengst van de interactieve kaart GGS op Samenbernheze.nl vormt daarvoor een belangrijke start.
Gezonde leefomgeving	Hoe ga je innoveren tegen zoönose en ziekteverwekkers?	Dat is aan de agrarische ondernemer. Zo zijn er voorbeelden bekend van een vrijwel gesloten stalsysteem. Als gemeente toetsen we de plannen aan het doel om de kans op zoönose te verminderen.
Gezonde leefomgeving	Hoe voorkomen we dat de leefomgeving in het dekzandgebied verslechterd.	De landelijke regels zijn leidend. Verder staan in de omgevingsvisie diverse doelen mbt landschap, biodiversiteit, recreatie, cultuurhistorie etc. in het dekzandlandschap.
Gezonde leefomgeving	Type landbouw (tuinbouw) tussen Nistelrode en Vorstenbosch	In het Peelhorstlandschap en het beekdallandschap streven we naar extensieve vormen van landbouw. Dat kan ook strokenteelt zijn (tuinbouw). Het hangt dus af van de locatie en de vorm van tuinbouw. Overigens heeft de gemeente maar beperkte middelen om te sturen op welke gewassen geteeld worden. Dat is primair een zaak van de agrarische ondernemer.
Gezonde leefomgeving	Tot welke diepte mag worden geboord in de boringsvrije zone?	Het is bedoeld om te voorkomen dat de verschillende watervoerende pakketten niet met elkaar in contact komen. Dat is voor de drinkwaterwinning van belang, zodat verontreinigingen van de bovenste lagen niet kan doordringen in diepere lagen.

Thema	Vraag	Antwoord
Gezonde leefomgeving	Wat wordt bedoeld met “Zorg bij de Boer” op pag 42 voor het dekzandgebied en “Zorg in het groen” voor de andere gebieden?	We willen het mogelijk maken, onder voorwaarden, dat agrariërs naast of in plaats van hun bedrijf ook een zorgfunctie gaan vervullen, wanneer zij hierin markt zien. In het dekzandgebied verwachten we dat alleen boeren dit initiatief nemen, in de andere gebieden zijn dat ook andere partijen vandaar “in het groen”.
Gezonde leefomgeving	Pag 51 Hoe ziet het traject eruit om te komen tot een programma GGS?	Dat gaan we in 2024 werkende weg opzetten. Dat is voor alle partners en de gemeente een nieuwe werkwijze.
Gezonde leefomgeving	Ik mis het thema veiligheid. Meer groen, meer natuur meer recreatie etc heeft tot gevolg ook meer onveiligheidssituaties. Vanuit de gedachte de natuur geeft, de natuur neemt.	Veiligheid is in de omgevingsvisie een belangrijk thema. Initiatieven zullen op diverse aspecten worden beoordeeld. Veiligheid is er daar één van. Voor bos en natuur is bijv. brandveiligheid in beeld.
Leefbare kernen	Hoe kan het dat er niet gebouwd wordt voor de senioren. Zonder deze bouw komen er geen gezinswoningen vrij. Zorg bij inbreiden ook voor voldoende seniorenwoningen.	De gemeente zet de komende tijd in op meer woningen voor ouderen, starters en gezinnen. Dat staat zo ook in de omgevingsvisie en de woonvisie.
Leefbare kernen	Hoe de toenemende verkeersbewegingen te regelen (+ veiligheid te garanderen) in combinatie met het grote aantal geplande te bouwen woningen in bepaalde buurten? En hoe het groene landelijke karakter van deze buurten te behouden?	In de omgevingsvisie staan de doelstellingen geformuleerd over mobiliteit en verkeer. Verkeersveiligheid en meer prioriteit aan wandelen en fietsen bijvoorbeeld. In de omgevingsvisie staat ook dat we het groen willen behouden in en nabij de kernen. Daar waar relatief weinig groen is, willen we meer groen maken. We maken in 2024 een mobiliteitsvisie, waar we meer concreet worden over de visie op mobiliteit en infrastructuur.
Leefbare kernen	Hoe gaan we sluijverkeer door de slechte ontsluiting van het buitengebied door de kernen tegen	Deze ambitie staat in de omgevingsvisie. In de mobiliteitsvisie komen we met meer concrete maatregelen.
Leefbare kernen	Meer openbare parkeerplaatsen m.n. in Nistelrode	Het parkeerprobleem door de vele klanten van de ondernemingen in het centrum is bekend. In de mobiliteitsvisie zoeken we naar oplossingen.

Thema	Vraag	Antwoord
Leefbare kernen	Spanningsveld tussen bebouwing en recreatie. Hou 20% groen keihard vast bij inbreiding, niet elders compenseren.	We willen de kernen groen houden. Nieuwbouw moet minstens 20% groen bevatten. Daar waar groen onder druk komt te staan, omdat inbreiding moet, zoeken we naar alternatieve groene oplossingen in de nabijheid. Pas in het uiterste geval compenseren we het.
Leefbare kernen	Bouw voor de behoefte van inwoners van Bernheze, niet voor de steden in de regio. <i>(veel gevraagd!)</i> Mn sociale huurwoningen voor jongeren in Bernheze	We kennen binnen de Europese Unie de vrijheid van vestiging. We mogen dus niet enkel en alleen voor inwoners bouwen die geboren zijn binnen onze gemeente. Er zijn wel wetten die het mogelijk maken om een gedeelte van de woningen met voorrang toe te wijzen aan bepaalde doelgroepen / inwoners.
Leefbare kernen	Op blz 9 van de concept omgevingsvisie staat onder het kopje : “Leefbare Kernen”, de volgende zin vermeld: “Zo willen we voor onze woningbouwopgave inbreiden, maar niet ten koste van de identiteit en het groen.” - Wat verstaat u in deze onder identiteit i.r.t. inbreiding? Kunt u dit nader concretiseren. - Wat betekent deze zin concreet aangaande inbreiding in het overgangsgebied van dorpsrand naar het Beekdallandschap?	De identiteit van onze verschillende kernen willen we behouden. Met identiteit bedoelen we bijv. kenmerkende gebouwen, cultuurhistorische patronen, lanen en groen, landschappelijke ligging t.o.v. de omgeving etc. Wanneer we inbreiden houden we daar rekening mee, zowel bij het ontwerp als de gebruiken materialen als de locatie. De dorpsrand willen we zodanig inrichten dat het beekdallandschap herkenbaar blijft vanuit het dorp als vanuit de beek.
Leefbare kernen	Gezondheid, groen, klimaat, landschap, bodem en water zijn sturend voor het bepalen van de locatie en de inrichting.” - Wat betekent deze zin voor het overgangsgebied van dorpsrand naar het Beekdallandschap? - Wat betekent deze zin concreet aangaande inbreiding aan de dorpsrand	In een concreet lokaal project werken we dit uit. Dus dat voert voor deze omgevingsvisie wat te ver. Het betekent in de kern dat we meer factoren betrekken bij het ontwerp dan tot nu toe. We streven, waar mogelijk, naar zachte randen van de kernen (en geen harde stenige grenzen).

Thema	Vraag	Antwoord
	<p>bij het Beekdallandschap? Tevens staat op blz 58 vermeld: “dat het groene en dorpse karakter behouden blijft”.</p> <p>- Wat betekent deze zin concreet voor inbreiding aan de dorpsrand gelegen direct grenzend aan het Beekdallandschap?</p> <p>Op blz 111 staat de volgende zin vermeld: “Het landschap is leidend voor de woningbouwopgave”.</p> <p>- Wat betekent deze zin concreet voor inbreiding aan de dorpsrand, direct grenzend aan het Beekdallandschap?</p> <p>Op blz 111 staat de volgende zin vermeld:” Bebouwing in de kernrandzones vraagt om zorgvuldigheid. Uitgangspunt is dat we met die zorgvuldigheid natuur en landschap versterken”.</p> <p>- Wat betekent deze zin voor inbreiding aan de dorpsrand, direct grenzend aan het Beekdallandschap?</p>	
Leefbare kernen	<p>In Vorstenbosch is geen winkel meer. Dat heeft grote gevolgen voor de leefbaarheid.</p>	<p>Het heeft zeker de aandacht van de gemeente. We hebben als gemeente echter maar beperkte invloed op de markt.</p> <p>In de omgevingsvisie staat:</p> <ul style="list-style-type: none"> o We zetten in op het behoud van commerciële plinten in de dorpscentra en gaan vrijkomende commerciële plinten niet achteloos herbestemmen naar wonen. Het zijn juist de vitale en creatieve ondernemers die de kernen levendig maken en houden.

Thema	Vraag	Antwoord
		<ul style="list-style-type: none"> o Om de kleine kernen Loosbroek en Vorstenbosch leefbaar te houden leveren we een extra inspanning om de bedrijvigheid te behouden en te stimuleren. o Met deze dorpscentra concentreren we voorzieningen in en rondom het centrum en gaan hiermee versnippering tegen.
Leefbare kernen	Wanneer komt Loosbroek een keer aan de beurt voor het herinrichten van straten?	We kunnen geld maar één keer uitgeven, en moeten daarom de meest urgente straten eerst aanpakken waar bijv. veiligheid en wateroverlast in het geding is. Tot nu toe waren dat straten in andere kernen. In 2024 starten we een vergroeningsoperatie van de centra van alle kernen. Zo gauw we hierover definitieve keuzes hebben gemaakt zullen we daarover communiceren.
Leefbare kernen	Geen huurwoningen verkopen, maar behouden voor eigen inwoners	<p>Met de coöperaties hebben we afspraken gemaakt omtrent het verkopen van (oude) huurwoningen. Zij beperken dit zoveel mogelijk. Echter kan het zijn dat woningen niet meer bij de coöperatie passen (zo werden er vroeger bijvoorbeeld ook vrijstaande woningen verhuurd). Wanneer de zittende huurder vertrekt kan zo'n woning worden verkocht.</p> <p>In nieuwbouw projecten wordt afgesproken hoe lang een sociale huurwoning minimaal beschikbaar moet blijven.</p>
Leefbare kernen	Elke wijk niet alleen groen, maar ook blauw (water)	In de omgevingsvisie gaan we uit van een integrale benadering, waarbij waterberging en groen zo veel mogelijk worden gecombineerd. Waar we water langdurig kunnen vasthouden zullen we dat niet nalaten.
Leefbare kernen	Hoe gaat het verder met het OV in Loosbroek	We willen dat elke kern een slimme OV voorziening heeft. We willen echter niet dat er lege bussen rijden. We zoeken daarom naar betaalbare voorzieningen, zoals bijv een slimme OV- of meereis-app, waarbij bijv. inwoners elkaar (tegen betaling) meenemen naar een voorziening.
Leefbare kernen	Pag 42 In al de drie gebieden wordt geen melding meer gemaakt van landbouwvoertuigen. Mogen die daar dan niet meer komen.	Landbouw en landbouwtransport horen bij Bernheze. In de mobiliteitsvisie worden we meer specifiek over de verschillende vormen van transport, in relatie tot bijv. veiligheid en milieu.
Leefbare kernen	Staan onderstaande twee zaken niet in tegenspraak met elkaar?	Nee, ze zijn naast elkaar te hanteren. We zijn kritisch en terughoudend, maar zien ook mogelijkheden van passende en kleinschalige woonvormen in het agrarische gebied. Dat is dus maatwerk en vraagt een zorgvuldig proces.

Thema	Vraag	Antwoord
	<p>“In het buitengebied bieden we ruimte voor kleinschalige (ecologisch en duurzame) woonlocaties en alternatieve woonvormen (zoals boerderij- en woongemeenschappen). Kleinschalige historische erven en erfgroen in het buitengebied herstellen we.”</p> <p>“We zijn kritisch op het toevoegen van nieuwe bebouwing in het buitengebied”</p>	
Klimaatbestendig en herstel biodiversiteit	Bestaande bossen meer biodivers inrichten	Bestaande bossen willen we natuurlijker maken, door bijv. meer inheemse boom- en struiksoorten ruimte te geven. maken: Naaldhoutbossen worden via de geleidelijke weg omgevormd naar bossen met een groter aandeel loofhout.
Klimaatbestendig en herstel biodiversiteit	Minder opwarming door meer groen	Dat is wat we in de ontwerp-visie hebben opgenomen
Klimaatbestendig en herstel biodiversiteit	Waterpeil van naar?	Het waterschap gaat de verdroging aanpakken en zal in het beekdal grondwaterpeilverhoging nastreven. De gemeente heeft het waterschap gevraagd dat in nauw overleg met de belanghebbenden te doen.
Klimaatbestendig en herstel biodiversiteit	Duikers in sloten hoger plaatsen om water vast te houden.	Het is aan het waterschap om de beste technische oplossing te bepalen.
Klimaatbestendig en herstel biodiversiteit	Bewustwording van het belang van groen en natuur	Met de Groene Gezonde Structuren zullen we hier aandacht aan besteden
Klimaatbestendig en herstel biodiversiteit	Koelen van de omgeving door water en natuur, w.o. houtwallen, die ook van belang zijn voor biodiversiteit en cultuurhistorie	In het landelijk gebied en in de kernen besteden we hier aandacht aan. Voor een deel door het beschermen er van het NNB, voor een deel door nieuwe houtwallen bij nieuwe initiatieven of nieuwe verdienmodellen voor agrariërs.
Klimaatbestendig en herstel biodiversiteit	Vennen herintroduceren	Dit zou onderdeel kunnen zijn van het herstel van meer natuurlijke bossen en bloemrijke hooilanden.
Klimaatbestendig en herstel biodiversiteit	Waarom meer loofbossen ipv naaldbossen. Loofbossen verdampen meer in de zomer?	Uit onderzoek van het Waterschap is gebleken dat loofhout minder verdampt dan naaldhout. Verder gaf het waterschap aan dat het ook beter zou zijn om

Thema	Vraag	Antwoord
		minder bomen in de Maashorst en andere droge bossen te hebben om verdroging terug te dringen.
Klimaatbestendig en herstel biodiversiteit	Zandstraat, goed voor biodiverse berm, wel zorg mbt onderhoud.	De omgevingsvisie stelt in z'n algemeenheid dat we meer biodiversiteit wensen in het openbaar groen. Het onderhoud wordt uitgewerkt in het Groenstructuurplan en de groene uitvoeringsplannen.
Klimaatbestendig en herstel biodiversiteit	Variatie in het natuurgebied de Maashorst en het landschap in het algemeen is goed voor recreatie en fauna!	In de omgevingsvisie hebben we hier ruime aandacht aan gegeven. In de gebiedsvisie Maashorst is dit verder uitgewerkt.
Klimaatbestendig en herstel biodiversiteit	Is wijstherstel mogelijk op Hooge Vossel ivm de doorsnijding van een gastransportleiding	De omgevingsvisie gaat uit van wijstherstel. Hoe en waar we dat precies doen werken we met onze partners uit in gebiedsprogramma's en projecten. Andere gebruiksfuncties nemen we vanzelfsprekend mee in de plannen.
Klimaatbestendig en herstel biodiversiteit	Bufferstroken landbouw, goed voor de biodiversiteit, slecht voor de portemonnee?	In de omgevingsvisie gaan we uit van landelijke regelgeving. Wanneer buffers nodig zijn voor bijv de KRW dan is dat een kans voor meer biodiversiteit. Wanneer we buffers speciaal voor de natuur of het landschap wensen, gaan we uit van een redelijk verdienmodel voor de boer.
Klimaatbestendig en herstel biodiversiteit	Als ik het goed lees is dekzandgebied voorbestemd om meer water vast te houden. Veel van deze gronden zijn nu al veel te nat. Hoe wilt u de bestaanszekerheid van huidige ondernemers en beoogde ondernemers vanuit de wijstgronden waarborgen op deze te natte gronden? Ook nog gezien het uitgangspunt het water langer vast te houden	Dat is aan het Waterschap Aa en Maas. Zij gaan over de hogere grondwaterstanden en zullen dit in samenspraak met de ondernemers doen. Overigens zal de grondwaterstand in alle gebieden verhoogt worden en worden maatregelen genomen om water vast te houden.
Vitale en duurzame landbouw en economie	Is er ruimte in de ontwerpversie voor infrastructuur voor de lokale groene energieproductie? Is er plaats in de visie voor uitruil van groene energie in woonwijken, bedrijventerreinen en	De ontwerp-visie biedt ruimte voor initiatieven die alternatieve vormen van energie-productie (zoals groen gas uit mest en plantaardig afval) -transport en -opslag beogen. De gemeente heeft hierbij een beperkte kaderstellende rol. Zo wordt in de omgevingsvisie ook collectie vormen van energie opwekken en -opslag genoemd.

Thema	Vraag	Antwoord
	tussen buitengebied en de bebouwde kom. Of bijmengen van groen gas in het aardgasnet.	
Vitale en duurzame landbouw en economie	Is er nog voldoende oog voor de landbouwgrond?	Voedselproductie blijft een belangrijke functie in Bernheze. Echter niet alles kan meer overal. In het dekzandgebied bieden we daarvoor de meeste ruimte.
Vitale en duurzame landbouw en economie	Wat zijn de concrete maatregelen in de landbouw voor het verbeteren van de waterkwaliteit	De doelstelling van een betere waterkwaliteit staat in de omgevingsvisie. De gemeente werkt hieraan door het afkoppelen van regenwater en rioolwater, zodat er geen afvalwater in het oppervlakte water komt. Het waterschap neemt maatregelen in het buitengebied, w.o de landbouw
Vitale en duurzame landbouw en economie	Is er een 5 ha regeling voor aanplant van bos op landbouwgrond, zonder afwaardering? Kunnen we daar iets mee?	We kunnen dat nagaan, maar vooralsnog is dat bij ons niet bekend. In de omgevingsvisie gaan we niet in op concrete maatregelen. We doen doorgaans alleen richtinggevend uitspraken in ambities of doelen. Zo geven we aan dat we het op sommige plaatsen wenselijk vinden dat er meer bos komt. En dat onze voorkeur er naar uitgaat dat boeren, indien er een redelijk verdienmodel ligt, in deze markt kunnen stappen.
Vitale en duurzame landbouw en economie	Waarom kijkt de gemeente mbt energie wat wenselijk is vooruit maar niet mbt de nieuwe ontwikkelingen van energie	We gaan uit van de huidige stand van de wetenschap. De visie passen we (doorgaans 1 x /4 jaar) aan, zodra er nieuwe kennis of ontwikkelingen bekend zijn.
Vitale en duurzame landbouw en economie	Mag een bouwblok in het dekzandgebied ook groter dan 2 ha zijn? Meer ruimte voor dieren (dierenwelzijn) en mestverwerkingsinstallatie. De verplaatsing van bedrijven naar dekzandgebied. Wat is daar de normgrootte van? Of zijn daar LOGS toegestaan?	De 2 ha is niet in beton gegoten. Het is wat de gemeente betreft maatwerk. De gemeente voert op dit punt nog discussie met de provincie. De provincie kan ook niet onderbouwen waarom indertijd voor 1 ½ ha is gekozen. Er zijn geen normen bepaald hoe groot een bedrijf is. Nieuwe LOGS is geen sprake van.
Vitale en duurzame landbouw en economie	Welke rol kunnen agrariërs krijgen voor meer biodiversiteit	In de omgevingsvisie zetten we in op nieuwe verdienmodellen voor agrariërs, zoals landschap en biodiversiteit. We hopen dat de provincie en het rijk meer mogelijkheden creëert voor een redelijke vergoeding voor bloemrijke perceelranden en houtwallen op grond van agrariërs.
Vitale en duurzame landbouw en economie	Hoe zien de plannen voor agrarische bebouwing er uit bij gewijzigde teelten	Dat is maatwerk. In het dekzandgebied willen we meer mogelijk maken, mits we oog houden voor bijv. de landschappelijke waarden.

Thema	Vraag	Antwoord
Vitale en duurzame landbouw en economie	Op welke manier boerenbedrijf voeren na verplaatsing	Dat is maatwerk. In het dekzandlandschap willen we voldoende ruimte bieden voor grotere bedrijven die voedsel produceren binnen de landelijke regels. Daarmee willen we kansen creëren voor innovatieve, kennisintensieve en hoogproductieve bedrijven.
Vitale en duurzame landbouw en economie	Pag 43 Geen nieuwe bedrijfsterreinen. Plek waar we boeren naar verplaatsen uit de twee andere Hoe moet dit gelezen worden en is dit geen tegenstelling. Bedrijfsterreinen is dat het zelfde als bedrijventerreinen?	Met bedrijfsterreinen of bedrijventerreinen bedoelen we terreinen waar meerdere ondernemingen op een daartoe afgebakende oppervlakte hun bedrijf uitoefenen. Het vestigen van agrarische bedrijven vindt doorgaans plaats in en verspreid over het buitengebied.
Vitale en duurzame landbouw en economie	Staat het idee van windmolens niet op gespannen voet met de landelijke politiek waar steeds meer de trend te zien is van geen windmolens meer op het land en prioritering zonnepanelen op daken. Dus ook geen zonnepanelen op landbouwgronden.	Voor de windmolens wachten we eerste de nieuwe beleidsregels van het rijk af. Die verwachten we in 2025. Pas daarna gaan we als gemeente onderzoeken welke mogelijkheden er zijn. Voor de zonnepanelen is na het verschijnen van de ontwerp-omgevingsvisie nieuw rijksbeleid aangekondigd. We wachten de besluitvorming van het rijk in juridische regels hierover af.
Vitale en duurzame landbouw en economie	Wil de omgevingsvisie dat er bedrijven toegestaan kunnen worden die bv in flatbouw bij gaan dragen aan de (voedsel) productie? En wat moet ik me daar concreet bij gaan voorstellen?	Wanneer zich een ondernemer aandient voor verticale landbouw dan is Heesch-West een optie om zich te vestigen. We zien geen mogelijkheden hiervoor in het buitengebied.
Vitale en duurzame landbouw en economie	In de landbouwgebieden in het dekzandgebied is binnen de wettelijke milieunormen meer mogelijk. Waar moet ik dan concreet aan denken. Graag een voorbeeld.	Bijv. een groter bouwblok dan tot nu toe is toegestaan.
Vitale en duurzame landbouw en economie	Perceelsgrenzen, oevers en randen van waterlopen vormen een ecologisch netwerk in 2030, waar agrariërs van de provincie een redelijke vergoeding voor	Er bestaan al subsidieregelingen en vanuit het rijk en de EU zijn ook financiën toegezegd. Het wachten is nu op de vertaling naar landelijke en provinciale regels.

Thema	Vraag	Antwoord
	krijgen om deze klimaatbewust en ecologisch te beheren. Is dit een hoop of is dit concreet door de provincie toegezegd?	
Kwaliteit landschap en erfgoed	Beekdallandschap is uniek. Hoe hou je de dorpsrand uniek, zacht en transparant (dus geen harde stenen randen) . Waardoor de groene structuur behouden blijft.	We zoeken op maat de beste manier om de kenmerkende kwaliteit van het beekdallandschap te behouden, te versterken en de relatie met de randen van de dorpskern te verbinden. Dat kan bijv. door met groene gezonde structuren te werken, gecombineerd met waterberging en recreatie.
Kwaliteit landschap en erfgoed	Bestaande kwaliteit is leidend voor nieuwe ontwikkelingen. Wat betekent dat concreet?	De kwaliteit van landschap en erfgoed en de historische geschiedenis integreer je in het ontwerp. In sommige gevallen kun je zelfs de kwaliteit herstellen, omdat de investering in een nieuwe ontwikkeling kansen creëert.
Kwaliteit landschap en erfgoed	Monument maken als duiding van cultureel erfgoed (kasteel, Romeinse Boerderij)	In een programma onder de Omgevingswet kunnen dergelijke voorstellen een plaats krijgen.
Kwaliteit landschap en erfgoed	Hoe waarborg je de kwaliteit landschap irt droogte, stikstof en hoosbuien?	Veranderingen zullen altijd effect hebben op het landschap, maar we doen dit zodanig dat de specifieke kenmerken worden behouden of zelfs worden versterkt.
Kwaliteit landschap en erfgoed	Is er afstemming met Oss over recreatie?	Ja, met elke gemeente stemmen we af over ‘alles wat stroomt’, recreatie, lucht, water, biodiversiteit etc. Voor het natuurgebied de Maashorst hebben we bijv samen één gebiedsvisie gemaakt.
Kwaliteit landschap en erfgoed	Welk erfgoed wordt bedoeld in relatie tot het landschap	Monumenten, oude gebouwen, cultuurhistorische elementen, die naast dat ze op zich zelf waardevol zijn, ook in relatie tot de directe omgeving waardevol zijn. Zo heeft het kasteel Heeswijk een relatie met de monumentale boerderijen en het kavelpatroon in de omgeving.
Kwaliteit landschap en erfgoed	Is er een relatie met recreatie (wandelpaden) en de kwaliteit van het landschap.	We willen het landschap beleefbaar maken. Dat kan bijv door het te ontsluiten voor fietsen en wandelen. Echter we moeten ook rekening houden met bijv. de negatieve effecten van bijv honden op het vee (verstoring en verontreiniging van het voedsel door hondenpoep).
	Het ontwikkelen van cultuurhistorische buitenplaatsen waar we functies combineren, zoals in de Berkt.	De gele arcering rondom Heesch heeft tot doel meer ruimte te geven aan extensievere vormen van landbouw, groen en gezondheid en natuur. De waarden van De Berkt kunnen eerder versterkt dan aangetast worden.

Thema	Vraag	Antwoord
	De gele arcering rond Heesch loopt ook over landgoed de Berkt met zijn uitlopers. Is dit niet erg tegenstrijdig met bestemming van de Berkt en zijn omgeving?	